

Altarea Solutions & Services devient Organisme de Formation et lance « La Manufacture »

Altarea Solutions & Services, pôle d'expertises du groupe Altarea, annonce son agrément en tant qu'organisme de formation. Ce statut marque une étape stratégique dans l'accompagnement du Groupe auprès de ses partenaires Conseillers en Gestion de Patrimoine, Conseillers bancaires et assurantiels pour mieux répondre aux exigences du marché et aux réglementations en vigueur.

Altarea Solutions & Services propose ainsi des formations certifiantes en s'appuyant sur une équipe d'experts métier internes et un catalogue pédagogique diversifié régulièrement mis à jour. Les partenaires pourront ainsi, grâce à ces formations, valider des heures dans le cadre de la Loi ALUR, qui soumet le bénéfice de la carte de Transaction à un suivi de 14h de formation par an.

Cette initiative vise à fournir un soutien personnalisé dans des domaines clés tels que la vente de biens immobiliers, les fiscalités et produits d'investissement immobiliers, le financement et la gestion locative. En offrant l'accès à une formation certifiante et adaptée, Altarea Solutions & Services renforce non seulement les compétences de ses partenaires mais consolide également ses partenariats dans un marché en perpétuelle mutation.

Des expertises multiples pour un accompagnement personnalisé

Pour répondre aux attentes spécifiques de ses partenaires, Altarea Solutions & Services rassemble des compétences diversifiées, couvrant tous les aspects de l'écosystème immobilier :

- **Accompagnement commercial et marketing des partenaires Conseillers en Gestion de Patrimoine (CGP) et réseaux bancaires** : Des formations spécifiques pour renforcer les compétences des CGP et des conseillers bancaires dans la vente de produits immobiliers tant en accession qu'en investissement.
- **Courtage en financement** : Une expertise sur les mécanismes de financement pour sécuriser les projets immobiliers, incluant les différentes options de financement et des études de cas pratiques pour déterminer la solvabilité des clients.
- **Gestion locative** : Un focus sur les bonnes pratiques et les réglementations pour gérer efficacement les biens locatifs, assurer la gestion des baux et la satisfaction des locataires.
- **LMNP (Location Meublée Non Professionnelle)** : Des formations adaptées à ce type d'investissement avec des informations détaillées sur la fiscalité, les avantages, et les implications de la location meublée.
- **Offres d'investissement en démembrement de propriété** : Des sessions spécifiques sur le démembrement de propriété, un mécanisme permettant une optimisation fiscale et une rentabilité accrue pour les investisseurs.

Grâce au pool de compétences de collaborateurs spécialistes en immobilier, tant dans le domaine du commerce, de la fiscalité, du financement que de la gestion locative, Altarea Solutions & Services met à disposition un catalogue de formations associant théorie et cas pratiques. La première formation validante sera proposée le 20 novembre 2024, lors des Assises de la Nue-Propriété au Store Cogedim à Paris Bercy, renforçant ainsi l'engagement d'offrir des contenus exclusifs et adaptés aux besoins de ses partenaires actifs tels que les Conseillers en Gestion de Patrimoine et Grands Comptes bancaires et assurantiels.

« La Manufacture » : une identité de marque pour façonner les compétences de demain

« La Manufacture » est la nouvelle identité de marque de cet organisme de formation, reflétant ainsi la philosophie d'Altarea Solutions & Services : élaborer avec précision et engagement les compétences de demain.

À l'image d'une manufacture, où chaque pièce est soigneusement façonnée pour atteindre la perfection, Altarea Solutions & Services s'engage à forger des compétences solides et durables pour ses partenaires.

Chaque partenaire pourra bénéficier d'une formation continue, sur-mesure et de proximité, conçue pour répondre aux exigences croissantes du secteur immobilier.



Sophie SOSAMRITH, Directrice Générale d'Altarea Solutions & Services indique : « *En devenant organisme de formation, Altarea Solutions & Services confirme son engagement aux côtés de ses partenaires et clients et sa volonté d'être complice de leurs réussites. Nous sommes ravis de leur proposer des formations sur-mesure qui répondent aux enjeux spécifiques de notre secteur. "La Manufacture" c'est la promesse de transmettre un savoir-faire, de bâtir des compétences solides et de contribuer durablement à la réussite de nos partenaires* ».

A PROPOS D'ALTAREA - FR0000033219 – ALTA

Altarea est le 1^{er} développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altarea est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris.

www.altarea.com

CONTACTS PRESSE

ALTAREA

Denise RODRIGUES-VIELLIARD

Responsable relations presse Groupe

06 36 37 24 14

drodrigues@altarea.com

AGENCE SHAN

Marion LEBEL

Directrice de clientèle

06 76 02 57 47

marion.lebel@shan.fr